



STEP ENGINEERING S.R.L.  
VIA PERSICETANA VECCHIA N.28/A 40132 BOLOGNA TEL 051/401847

# Comune di Castel Maggiore

Provincia di Bologna

PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO  
Intervento di adeguamento in materia di  
prevenzione incendi della Biblioteca Comunale  
di Castel Maggiore sita in Via Bondanello, 30

## Il Committente

Comune di Castel Maggiore

## Il Tecnico

Ing. Coalberto Testa

Pareri Enti competenti

Oggetto : Relazione Tecnica Generale e Specialistica

Data : Luglio 2017

ELABORATO:

**EL 01**

<b>COMUNE DI CASTEL MAGGIORE</b>	
<b>PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO</b> INTERVENTO DI ADEGUAMENTO IN MATERIA DI PREVENZIONE INCENDI DELLA BIBLIOTECA COMUNALE DI CASTEL MAGGIORE Via Bondanello, 30 - Castel Maggiore (BO)	<b>STEP Engineering Srl</b> Via Persicetana Vecchia n°28/a 40132 – Bologna Tel. 051-401847

## **RELAZIONE TECNICA GENERALE E SPECIALISTICA**

Il presente progetto è relativo ad un intervento di adeguamento in materia di prevenzione incendi della biblioteca comunale di Castel Maggiore, ubicata in Via Bondanello n. 30 nel Comune di Castel Maggiore (BO).

L'edificio si sviluppa su tre livelli fuori terra, collegati da un vano scala interno all'edificio. La superficie totale dell'edificio è di 715 mq e l'altezza totale dell'edificio è di circa 9 metri. La Centrale termica risulta staccata dall'edificio, e pertanto non risulta oggetto di intervento.

Al piano terra sono presenti un salone adibito a biblioteca, contenente, oltre alle scaffalature, una postazione per il personale, tre postazioni informatiche per il pubblico, ed un'area adibita alle letture per bambini con tappeti morbidi; un blocco di servizi igienici ed un vano ricavato nel sottoscala.

Al piano primo sono presenti un atrio, due locali arredati con tavoli per la lettura, un ufficio ed un locale accessorio all'ufficio, ed un blocco di servizi igienici.

Al piano secondo sono presenti un locale adibito a biblioteca e due locali inutilizzati a causa della scarsa altezza interna data dalla pendenza delle falde della copertura.


L'intervento proposto è quello di adeguare l'edificio alla normativa di prevenzione incendi effettuando alcune opere sia di natura edile che impiantistica.

Ai fini della prevenzione incendi l'attività rientra tra quelle indicate dal DPR 151/2011, più precisamente come attività 34.2.C "Depositi di carta, cartoni e prodotti cartotecnici, archivi di materiale cartaceo, biblioteche, depositi per la cernita della carta usata, di stracci di cascami e di fibre tessili per l'industria della carta, con quantitativi in massa > 50.000 kg."

Nello specifico le lavorazioni necessarie per l'adeguamento sono le seguenti:

- realizzazione di un impianto manuale di allarme rivelazione incendio, di tipo indirizzato, costituito da pulsanti di emergenza per l'attivazione manuale dell'allarme incendio, avvisatori acustici ed ottico-acustici (campane e pannelli) per la segnalazione dell'allarme incendio, centralina per la gestione ed il comando dell'impianto di allarme manuale rivelazione incendio, rilevatori di fumo analogici indirizzati. L'impianto sarà conforme a quanto previsto dalla norma UNI 9795 con materiali conformi alla norma UNI EN54. L'impianto sarà in grado di funzionare in assenza di tensione di rete;
- realizzazione di un impianto idrico antincendio dotato di attacchi UNI25 utilizzabili per il collegamento di naspì, che verranno disposti ad ogni piano della struttura in corrispondenza del vano scale. Realizzazione di un idrante UNI 70 posizionato nell'area esterna in corrispondenza dell'accesso all'edificio e di un attacco di mandata per autopompa;

EL01	Progettista:	Pag. 1 di 2
Relazione tecnica generale e specifica	Ing. Coalberto Testa	Luglio 2017

<b>COMUNE DI CASTEL MAGGIORE</b>	
<b>PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO</b> INTERVENTO DI ADEGUAMENTO IN MATERIA DI PREVENZIONE INCENDI DELLA BIBLIOTECA COMUNALE DI CASTEL MAGGIORE Via Bondanello, 30 - Castel MAggiore (BO)	<b>STEP Engineering Srl</b> Via Persicetana Vecchia n°28/a 40132 – Bologna Tel. 051-401847

- revisione e implementazione dell'impianto di illuminazione d'emergenza. Saranno revisionati gli apparecchi esistenti e installati dei nuovi apparecchi illuminanti, costituiti da plafoniere autoalimentate di tipo SE (solo emergenza), dotate di batterie ricaricabili per almeno 1h di autonomia;
- sostituzione delle pavimentazioni che non risultano di una classe di reazione al fuoco coerente con quanto richiesto dalla normativa;
- implementazione della dotazione di estintori;
- riorganizzazione degli arredi con la rimozione delle scaffalature presenti nel vano scale;
- realizzazione di un impianto di diffusione sonora
- realizzazione di un vano scale protetto mediante l'installazione di porte REI e l'installazione di controfodere REI.

Il Tecnico  
Ing. Coalberto Testa

EL01	Progettista:	Pag. 2 di 2
Relazione tecnica generale e specifica	Ing. Coalberto Testa	Luglio 2017